



КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № 2015-КД-0217

г. Омск

«28» января 2015 года

«Единый Строительный Банк» (Общество с ограниченной ответственностью), именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице Председателя Правления Токарева Олега Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Кубаньтехпром», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице Директора Огородника Геннадия Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Кредитор выдает Заемщику в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, кредит в размере 97 000 000,00 (Девяносто семь миллионов) российских рублей на пополнение оборотных средств сроком до «30» декабря 2015 года (включительно), далее – «Кредит». Срок пользования Кредитом может быть увеличен на основании решения уполномоченного органа Кредитора при наличии документально подтвержденных обстоятельств, обосновывающих экономическую целесообразность такого решения в соответствии с локальными документами Кредитора.

В соответствии с указанными в настоящем пункте целями Кредит используется Заемщиком для обеспечения своей обычной хозяйственной (уставной) деятельности.

1.2. Процентная ставка за пользование Кредитом устанавливается в размере 23% (Двадцать три процента) годовых.

1.3. Кредит предоставляется на условиях возвратности, платности, срочности и целевого использования.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА

2.1. Кредитор осуществляет перечисление суммы Кредита на счет Заемщика №40702810900000000126, открытый у Кредитора.

2.2. Кредитор вправе отказаться от предоставления Заемщику Кредита полностью или частично, либо отложить выдачу Кредита при наличии следующих обстоятельств:

2.2.1. Заемщик имеет просроченную задолженность перед Кредитором по другим кредитным обязательствам.

2.2.2. Кредитор располагает информацией о просрочке Заемщиком платежа по какому-либо иному обязательству Заемщика перед другими кредиторами.

2.2.3. Кредитор не располагает необходимыми денежными средствами.

2.2.4. Кредитор располагает неблагоприятной информацией о Заемщике, полученной из судебных, налоговых или других государственных органов.

2.2.5. Иных обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставляемый Заемщику Кредит не будет возвращен в срок.

В случае отказа Кредитора в выдаче Кредита Договор будет считаться расторгнутым со дня направления Заемщику уведомления Кредитора об отказе от предоставления Кредита.

2.3. Днем предоставления Кредита является день списания денежных средств с корреспондентского счета Кредитора для перечисления на расчетный счет Заемщика, указанный в пункте 2.1 Договора.

2.4. Кредитор открывает ссудный счет для учета задолженности Заемщика перед Кредитором по Договору.

3. ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ

3.1. За пользование Кредитом Кредитор ежедневно начисляет проценты в размерах, установленных Договором.

Проценты на Кредит начисляются Кредитором на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления Кредита (образования задолженности по ссудному счету), и по фактического полного погашения Кредита.

3.2. При начислении процентов принимается в расчет фактическое количество календарных дней в месяце и году.

3.3. Размер процентной ставки может быть увеличен Кредитором в одностороннем порядке (без заключения дополнительного соглашения) не более чем в два раза по отношению к процентной ставке по Кредиту, установленной на дату заключения Договора, в следующих случаях:

3.3.1. увеличения Банком России ставки рефинансирования;

3.3.2. нарушения Заемщиком или лицом, предоставившим обеспечение по Кредиту, условий Договора либо иного договора, в соответствии с которым Кредитору предоставлено обеспечение Кредита (договора залога, поручительства, и т.д.);

Банк

Заемщик

3.3.3. в иных случаях по решению Кредитора при наличии обстоятельств, свидетельствующих об обоснованности действий Кредитора.

3.4. Информация о новой процентной ставке доводится до Заемщика путем направления ему соответствующего уведомления по почте с обратным уведомлением о вручении или вручается Заемщику (его уполномоченному представителю) под расписку. Новая процентная ставка применяется по истечении 15 календарных дней с момента отправки уведомления по почте или вручения уведомления под расписку, если иные сроки не указаны в уведомлении.

3.5. В случае несогласия с увеличением размера процентной ставки Заемщик вправе до истечения указанного в п. 3.4. Договора срока досрочно погасить кредит и начисленные проценты в порядке, установленном Договором.

3.6. Кредитор вправе уменьшить процентную ставку по Кредиту в одностороннем порядке (без заключения дополнительного соглашения).

4. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ КРЕДИТОМ И ЕГО ВОЗВРАТА

4.1. Заемщик осуществляет погашение Кредита в последний день срока, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.2. Заемщик имеет право досрочно (полностью или частично) погасить Кредит.

4.3. В случае осуществления Заемщиком окончательного полного досрочного погашения Кредита Заемщик должен одновременно с погашением основного долга по Кредиту произвести погашение всех своих платежных обязательств по Кредиту на дату окончательного досрочного погашения Кредита, включая уплату всех начисленных процентов.

4.4. Уплата процентов, начисленных за предыдущий календарный месяц (фактическое количество дней в календарном месяце), производится в срок до 20 (Двадцатого) числа следующего за ним месяца, и в день полного Кредита. В случае, если последний день указанных сроков приходится на нерабочий день, днем окончания указанных сроков считается ближайший следующий за ними рабочий день.

4.5. Платежи в погашение основного долга по Кредиту, процентов за его использование, неустойки, других обязательств Заемщика перед Кредитором, возникающих в процессе исполнения обязательств по Кредиту, осуществляются Заемщиком на основании платежных поручений на счета, указанные Кредитором в информационных письмах, которые будут являться неотъемлемой частью Договора. При изменении реквизитов, в соответствии с которыми Заемщик должен осуществлять платежи по исполнению своих обязательств, Кредитор уведомляет Заемщика посредством направления Заемщику нового информационного письма, в том числе посредством факсимильной или электронной связи.

4.6. В целях исполнения обязательств по Договору Заемщик предоставляет Кредитору право без его распоряжения (на основании инкассового поручения) или на условиях заранее данного им акцепта (на основании платежного требования или банковского ордера) списывать денежные средства (сумму Кредита, процентов, неустойки, и пр.) с банковских счетов Заемщика, открытых у Кредитора, а также со счетов, открытых в других кредитных организациях, в порядке, установленном законодательством РФ и правилами Кредитора России. При списании денежных средств в валюте, отличной от валюты обязательства, конвертация рубль – иностранная валюта производится по курсу, установленному Кредитором на дату проведения конверсионной операции.

4.7. Заемщик не позднее, чем за пять рабочих дней до даты платежа, запрашивает Кредитора о предоставлении ему расчета причитающихся к платежу процентов и платежных реквизитов для уплаты процентов. Неполучение Заемщиком указанного расчета и платежных реквизитов не освобождает Заемщика от исполнения его обязательств по Договору.

4.8. Датой исполнения Заемщиком денежных обязательств по Кредиту считается дата фактического поступления средств на соответствующие счета Кредитора.

4.9. Суммы, полученные Кредитором от Заемщика в соответствии с Договором при недостаточности средств, направляются на погашение обязательств Заемщика перед Кредитором в следующей очередности:

- на возмещение судебных и иных расходов и издержек Кредитора по изысканию задолженности по Договору, а также расходов, издержек, понесенных Кредитором в связи с защитой и/или принудительной реализацией любых прав Кредитора по Договору и/или договорам, заключенным в обеспечение обязательств Заемщика по Договору;
- на уплату просроченных процентов по Кредиту;
- на уплату процентов по Кредиту;
- на погашение просроченной задолженности по основному долгу по Кредиту;
- на погашение задолженности по основному долгу по Кредиту;
- на уплату неустойки (включая пени, штрафы) и убытков Кредитора.

Кредитор вправе в одностороннем порядке изменить установленную в настоящем пункте очередность погашения задолженности с последующим уведомлением Заемщика.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА

5.1. Заемщик обязуется:

5.1.1. Использовать денежные средства по целевому назначению, указанному в п. 1.1.

5.1.2. Не проводить операции по использованию кредитных средств на следующие цели:

Банк

Заемщик

- 5.1.2.1. Купли-продажи ценных бумаг третьих лиц, за исключением указанных в пунктах 6.2.1 и 6.3.1 Положения Банка России № 254-П от 26 марта 2004 года «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности»;
- 5.1.2.2. Предоставления и возврата займов третьих лиц, в том числе погашения кредитов и уплаты процентов по кредитным договорам, заключенным с Кредитором и другими банками;
- 5.1.2.3. Перечисление денежных средств на счета Заемщика в других банках;
- 5.1.2.4. Операции финансового характера, не облагаемые налогом на добавленную стоимость.
- 5.1.3. Погасить Кредит, уплатить проценты по Кредиту и все иные причитающиеся Кредитору в соответствии с Договором платежи в полном объеме в установленные Договором сроки и/или при наступлении основания для досрочного исполнения обязательств;
- 5.1.4. Уведомить Кредитора об открытии Заемщиком счетов в иных кредитных организациях.
- 5.1.5. По требованию Кредитора предоставить соглашения с другими банками, в которых открыты или будут открыты расчетные счета Заемщика, предусматривающие право Кредитора списывать денежные средства с указанных счетов (инкассовыми поручениями и платежными требованиями), в том числе в связи с досрочным истребованием Кредитором Кредита по основаниям, предусмотренным Договором, в погашение Заемщиком обязательств по Договору (основной суммы долга, процентов за пользование кредитом), а также на получение иных платежей причитающихся с Заемщика по Договору.
- 5.1.6. Предоставлять по первому требованию Кредитора все первичные и другие документы, необходимые для выяснения финансово-хозяйственного положения Заемщика и подтверждающие целевое использование денежных средств.
- 5.1.7. Уведомлять Кредитора об изменении состава лиц, обладающих правом подписи на платежных документах и предоставлять новые банковские карточки с образцами подписей в срок не позже 5-ти рабочих дней с даты внесения изменений в состав уполномоченных лиц;
- 5.1.8. Не заключать без предварительного письменного согласия Кредитора сделку или ряд взаимосвязанных сделок, в результате которых произойдет отчуждение либо обременение более чем 30 процентов балансовой стоимости активов Заемщика в течение одного квартала;
- 5.1.9. Досрочно вернуть Кредит, уплатить начисленные проценты на Кредит и пени не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, считая с даты предъявления Кредитором письменного требования о досрочном исполнении обязательств Заемщиком по Договору (если иной срок не установлен данным требованием) в случаях, предусмотренных Договором.
- 5.1.10. Возместить Кредитору по его первому требованию все расходы, понесенные Кредитором в связи с осуществлением действий, направленных на обеспечение исполнения Заемщиком своевременно неисполненных им или исполненных ненадлежащим образом обязательств по Договору, включая документально подтвержденные судебные расходы по использованию услуг адвокатов в ходе ведения судебного процесса или иные расходы, связанные со взысканием задолженности.
- 5.1.11. В срок, не превышающий 5 (Пяти) рабочих дней с момента сдачи ежеквартальной и/или годовой бухгалтерской отчетности в соответствующие налоговые органы, предоставлять Кредитору данную бухгалтерскую отчетность, заверенную в территориальных налоговых органах.
- 5.1.12. Получить предварительное письменное согласие Кредитора на перевод долга по Договору в пользу третьих лиц.
- 5.1.13. Обеспечить наличие у Кредитора актуальной информации о структуре владения Заемщика (в частности, лиц, осуществляющих прямой или косвенный контроль) с указанием конечных бенефициаров, которыми могут являться только физические лица, государство или указание на то, что акции торгуются на бирже. В срок, не превышающий 5 (Пяти) рабочих дней с момента внесения изменений, касающихся структуры собственности Заемщика, письменно сообщать об этом Кредитору, а также по требованию Кредитора предоставлять нотариально удостоверенные копии документов, подтверждающих внесенные изменения.
- 5.1.14. Надлежащим образом соблюдать все прочие условия Договора.

6. ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

- 6.1. Просроченной задолженностью Заемщика перед Кредитором считается любой предусмотренный Договором платеж, не оплаченный Заемщиком в сроки, предусмотренные Договором.
- 6.2. В случае нарушения Заемщиком сроков возврата Кредита, уплаты процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку (пени) в размере 0,15 % (Ноль целых пятнадцать сотых процента) от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки.
- 6.3. В случае невозможности взыскать неустойку путем списания со Счета Заемщика и/или других счетов Заемщика, открытых в других банках (отсутствие денежных средств на счетах Заемщика, открытых у Кредитора, непредставление Заемщиком соглашений с другими банками, предоставляющее Кредитору без распоряжения Заемщика на основании инкассового поручения или платежного требования списывать денежные средства и т.д.) право на ее получение возникает у Кредитора после того, как он выставит Заемщику претензию с обоснованным расчетом пени, а Заемщик признает ее, либо после того, как суд вынесет решение о взыскании с Заемщика суммы задолженности по пени в случае, если претензия Кредитором не выставлялась и Заемщиком не признавалась.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА

Банк

Заемщик

3

- 7.1. Обеспечением обязательств Заемщика по Договору является:
- поручительство гражданина РФ Огородника Геннадия Григорьевича (Договор поручительства №2015-КД-0217/П от «28» января 2015 года);
 - залог прав требования по Муниципальному контракту на выполнение подрядных работ по строительству объекта: «Общеобразовательная школа на 400 мест и детское дошкольное учреждение на 150 мест в с. Тепгинка Туапсинского района» от «09» декабря 2014 года (Договор залога имущественных прав (требований) №2015-КД-0217/З от «28» января 2015 года).

8. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ДОСРОЧНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 8.1. Основаниями для досрочного исполнения Заемщиком обязательств по Договору являются:
- 8.1.1. Неполучение Банком любого из причитающихся по Договору платежа в течение пяти рабочих дней с даты, установленной Договором. Под платежами, причитающимися по Договору, следует понимать, в частности, проценты по Кредиту, сумму основного долга, а также иные платежи, причитающиеся с Заемщика в связи с исполнением Договора.
- 8.1.2. Невыполнение Заемщиком какого-либо из своих обязательств, вытекающих из Договора, или какая-либо информация, представленная Заемщиком Банку в соответствии с Договором, является недостоверной (за исключением опечаток или непреднамеренных математических ошибок) и/или заведомо ложной.
- 8.1.3. В отношении Заемщика и/или лица, предоставившего обеспечение по Кредиту:
- 8.1.3.1. Принято решение о ликвидации или реорганизации если, по мнению Банка, такая реорганизация влияет на способность Заемщика надлежащим образом выполнять свои обязательства по Договору.
- 8.1.3.2. Возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве).
- 8.1.4. Непредоставление (несвоевременное предоставление) Заемщиком документов, предусмотренных пунктами 5.1.6. и 5.1.11. Договора.
- 8.1.5. Невыполнение Заемщиком или лицом, предоставившим обеспечение по Кредиту, обязательств по соответствующим Договорам.
- 8.1.6. Ухудшение или угроза ухудшения финансового состояния Заемщика либо лиц, предоставивших обеспечение по Кредиту.
- 8.1.7. Утрата, повреждение или уменьшение стоимости предмета залога, обеспечивающего возврат Кредита.
- 8.1.8. Отзыв лицензии у Заемщика либо лиц, предоставивших обеспечение по Кредиту, по основному виду (профилю) его деятельности.
- 8.1.9. В отношении имущества Заемщика либо лиц, предоставивших обеспечение по Кредиту, или их должностных лиц имеется решение или предпринято действие со стороны любых государственных или обладающих аналогичными полномочиями органов, которые существенно затрудняют или делают невозможным распоряжение имуществом Заемщика либо продолжение деятельности Заемщика, либо лица, предоставившего обеспечение по Кредиту, их органов и должностных лиц.
- 8.1.10. Нецелевое использование Заемщиком Кредита.
- 8.1.11. В случае получения Банком документально подтвержденных сведений из любых источников (в том числе из средств массовой информации, письменных документов и прочее) об изменении единоличного исполнительного органа, состава участников/акционеров Заемщика, а также лиц, прямо или косвенно контролирующих Заемщика (бенефициарных владельцев), в том случае, если нет документального опровержения указанной информации со стороны Заемщика.
- 8.2. При наличии оснований, предусмотренных пунктом 8.1 Договора, Банк имеет право предъявить Заемщику требование о досрочном исполнении обязательств по возврату Кредита.
- 8.3. В случае неисполнения Заемщиком требования Банка о досрочном исполнении обязательств по Договору в установленные сроки, Банк имеет право обратиться с иском на заложенное в обеспечение исполнения обязательств имущество либо удовлетворить свои требования за счет имущества поручителя.
- 8.4. По истечении срока для досрочного погашения Заемщиком задолженности Банк начисляет на сумму непогашенной задолженности неустойку в порядке, определяемом п.6.2. Договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами договорных обязательств.
- 9.2. Все изменения и дополнения к Договору будут оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей обеих Сторон, за исключением случаев, когда в соответствии с Договором его изменение или дополнение может быть осуществлено в одностороннем порядке.
- 9.3. В случае существенного изменения обстоятельств, которые имелись или из которых стороны исходили при заключении Договора, Кредитор вправе направить Заемщику письменное предложение об изменении Договора. Изменение считается принятым Заемщиком, если Кредитор не получит письменный ответ на свое предложение в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения его Заемщиком или Заемщик исполнит свои обязательства в соответствии с предложенным Кредитором изменением Договора.
- 9.4. Кредитор имеет право уступить свои права и обязанности по данному Договору в пользу третьих лиц с последующим уведомлением Заемщика.

Банк

Заемщик

9.5. Корреспонденция в адрес Заемщика направляется заказным письмом с уведомлением о вручении, телеграммой или вручается лично. При этом датой получения считается дата, поставленная в уведомлении о вручении или на копии письма при вручении. Корреспонденция, направленная по адресу, указанному Заемщиком в Договоре, считается направленной по надлежащему адресу. Если корреспонденция, направленная заказным письмом с уведомлением, не была получена Заемщиком в связи с его отсутствием по указанному адресу, или в связи с отказом Заемщика получить заказное письмо, а также в связи с неявкой в почтовое отделение связи за получением заказного письма, моментом вручения корреспонденции считается дата поступления заказного письма в почтовое отделение Заемщика. Корреспонденция в адрес Заемщика также может быть направлена Кредитором по электронной почте или факсу в соответствии с указанными Заемщиком реквизитами.

9.6. При нахождении адреса Заемщика за пределами Российской Федерации, уведомления направляются Сторонами международной экспресс-доставкой (DHL, UPS, Fedex и другие) с уведомлением.

9.7. Корреспонденция в адрес Кредитора направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, телеграммой, либо передается в канцелярию Кредитору. Датой получения письма считается дата, указанная в уведомлении о вручении, в расписке о получении телеграммы или проставленная на копии письма при вручении.

9.8. Договор составлен и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.9. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность информации, полученной в процессе заключения и исполнения Договора.

9.10. Все споры, разногласия или требования, связанные с Договором, в том числе его заключением, исполнением, изменением, признанием недействительным, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Омской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае предъявления иска, содержащего несколько взаимосвязанных требований (предъявления иска к нескольким ответчикам), один из которых подведомственны арбитражному суду, другие – суду общей юрисдикции, дело подлежит рассмотрению и разрешению в Центральном районном суде г. Омска.

9.11. Договор подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один – для Заемщика, один – для Кредитора.

10. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

Кредитор:

«Единый Строительный Банк» (Общество с ограниченной ответственностью)
Место нахождения: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корпус 4
ИНН 5032998599, КПП 550301001
К/с 30101810352090000875 в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области
БИК 045209875

Заемщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Кубаньтехпром»
Место нахождения: 353240, Краснодарский край, Северский р-н, ст. Северская, ул. Западная, д. 54
р/с 40702810900000000126 открыт в «Единый Строительный Банк» (ООО)
к/с 30101810352090000875
БИК 045209875
ИНН 2348029500
КПП 234801001
ОГРН 1092348000513

От имени КРЕДИТОРА
Председатель Правления

(Токарев О.В.)

М.П.



От имени ЗАЕМЩИКА
Директор

(Огородник Г.Г.)



Банк

Заемщик



Дополнительное соглашение № 1
к Кредитному договору № 2015-КД-0217
от «28» января 2015 года

г. Омск

«28» декабря 2015 года

«Единый Строительный Банк» (Общество с ограниченной ответственностью), именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице Мацелевича Владислава Викторовича, действующего на основании Доверенности № 52-12/2014 от «23» декабря 2014 года, удостоверенной Зимницким Андреем Геннадьевичем, нотариусом нотариального округа г. Омск, зарегистрировано в реестре за № 8-12605, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Кубаньтехпром», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице Директора Огородника Геннадия Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – «Дополнительное соглашение») к Кредитному договору № 2015-КД-0217 от «28» января 2015 года (далее – «Кредитный договор») о нижеследующем:

1. Внести изменения в первый абзац пункта 1.1. Кредитного договора, изложив его в следующей редакции: «Кредитор выдает Заемщику в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, кредит в размере 97 000 000,00 (Девяносто семь миллионов) российских рублей на пополнение оборотных средств сроком до «30» июня 2016 года (включительно), далее – «Кредит». Срок пользования Кредитом может быть увеличен на основании решения уполномоченного органа Кредитора при наличии документально подтвержденных обстоятельств, обосновывающих экономическую целесообразность такого решения в соответствии с действующими документами Кредитора».
2. Все остальные положения Кредитного договора остаются без изменений.
3. Прежние условия Кредитного договора действительны с учетом принятого Сторонами настоящего Дополнительного соглашения.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Кредитного договора.
5. Настоящее Дополнительное соглашение подписано Сторонами в 2 (Двух) экземплярах: 1 (Один) – для Банка и 1 (Один) – для Заемщика.

6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

Кредитор: «Единый Строительный Банк» (Общество с ограниченной ответственностью)
Место нахождения: Российская Федерация, г. Омск
Адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4
ИНН/ОГРН 5032998599/550301001,
ОГРН 1125000091257
Кор. сч. 30101810352090000875 в Отделении по Омской области Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации
ИНН 045200875
Телефон: 43312 902966

Заемщик: Общество с ограниченной ответственностью «Кубаньтехпром»
Место нахождения: 353240, Краснодарский край, Северский р-н, ст. Северская, ул. Западная, д. 54
Адрес: 353240, Краснодарский край, Северский р-н, ст. Северская, ул. Западная, д. 54
р/сч 4070281090000000126 открыт в «Единый Строительный Банк» (ООО)
кор. сч. 30101810352090000875
БИК 045200875
ИНН/ОГРН 2348029500/234801001
ОГРН 1092348000513
Тел./факс (801) 278-62-59
Электронная почта 02111975@mail.ru

БАНК

(В.В. Мацелевич)

М.П.

ЗАЕМЩИК

Директор

(Г.Е. Огородник)

«Кубаньтехпром»

М.П.



**Дополнительное соглашение № 2
к Кредитному договору № 2015-КД-0217
от «28» января 2015 года**

г. Омск

«16» февраля 2016 года

«Единый Строительный Банк» (Общество с ограниченной ответственностью), именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице Мацелевича Владислава Викторовича, действующего на основании Доверенности № 52-12/2014 от «23» декабря 2014 года, удостоверенной Зимницким Андреем Геннадьевичем, нотариусом нотариального округа г. Омск, зарегистрировано в реестре за № 8-12605, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Кубаньтехпром», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице Директора Огородника Геннадия Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – «Дополнительное соглашение») к Кредитному договору № 2015-КД-0217 от «28» января 2015 года (далее – «Кредитный договор») о нижеследующем.

1. Внести изменения в пункт 1.2. Кредитного договора, изложив его в следующей редакции: «Процентная ставка за пользование Кредитом устанавливается в размере 16% (Шестнадцать процентов) годовых с «01» февраля 2016 года».
2. Все остальные положения Кредитного договора остаются без изменений.
3. Прежние условия Кредитного договора действительны с учетом принятого Сторонами настоящего Дополнительного соглашения.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Кредитного договора.
5. Настоящее Дополнительное соглашение подписано Сторонами в 2 (Двух) экземплярах: 1 (Один) – для Банка и 1 (Один) – для Заемщика.

6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

Кредитор: «Единый Строительный Банк» (Общество с ограниченной ответственностью)
Место нахождения: Российская Федерация, г. Омск
Адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4
ИНН/КПП 5032998599/550301001,
ОГРН 1125000001257
Кор/сч 30101810352090000875 в Отделении по Омской области Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации
БИК 045209875
Телефон: (3812) 902966

Заемщик: Общество с ограниченной ответственностью «Кубаньтехпром»
Место нахождения: 353240, Краснодарский край, Северский р-н, ст. Северская, ул. Западная, д. 54
Адрес: 353240, Краснодарский край, Северский р-н, ст. Северская, ул. Западная, д. 54
р/с 40702810900000000126 открыт в «Единый Строительный Банк» (ООО)
к/с 30101810352090000875
БИК 045209875
ИНН/КПП 2348029500/234801001
ОГРН 1092348000513
Тел./факс (861) 238-62-59
Электронная почта 02111975@mail.ru

